



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»

**в границах муниципального образования
Фурмановский сельсовет Первомайского
района Оренбургской области**

Проект планировки территории и проект межевания территории.
Материалы по обоснованию

раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть»

раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»

8143П-П-131.000.000-ПЗУ-02



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Строительство участка трубопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»

**в границах муниципального образования
Фурмановский сельсовет Первомайского
района Оренбургской области**

**Проект планировки территории и проект межевания территории.
Материалы по обоснованию**

**раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть»**

**раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка»**

8143П-П-131.000.000-ПЗУ-02

Главный инженер

Д.В. Кашаев

**Начальник управления
землеустроительных работ**

Д.В. Клименко



В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела




В.Б. Явкина

Исполнитель



Ю.А. Лукьянова

Взам. инв. №									
	Подпись и дата								
Инв. № подл.							8143П-П-131.000.000-ПЗУ-02		
	Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата			
Инв. № подл.							Стадия	Лист	Листов
							ПП	СС.1	16
	Н.контроль						 САМАРАНИПНЕФТЬ		
ГИП	Явкина								
Проект планировки территории совмещенный с проектом межевания территории. Материалы по обоснованию									

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	8143П-П-131.000.000-ПЗУ-01	Проект планировки территории Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графические материалы Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
2	8143П-П-131.000.000-ПЗУ-02	Материалы по обоснованию Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
3	8143П-П-131.000.000-ПЗУ-03	Проект межевания территории Основная часть Раздел 5. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть. Раздел 6. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть. Материалы по обоснованию Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Содержание

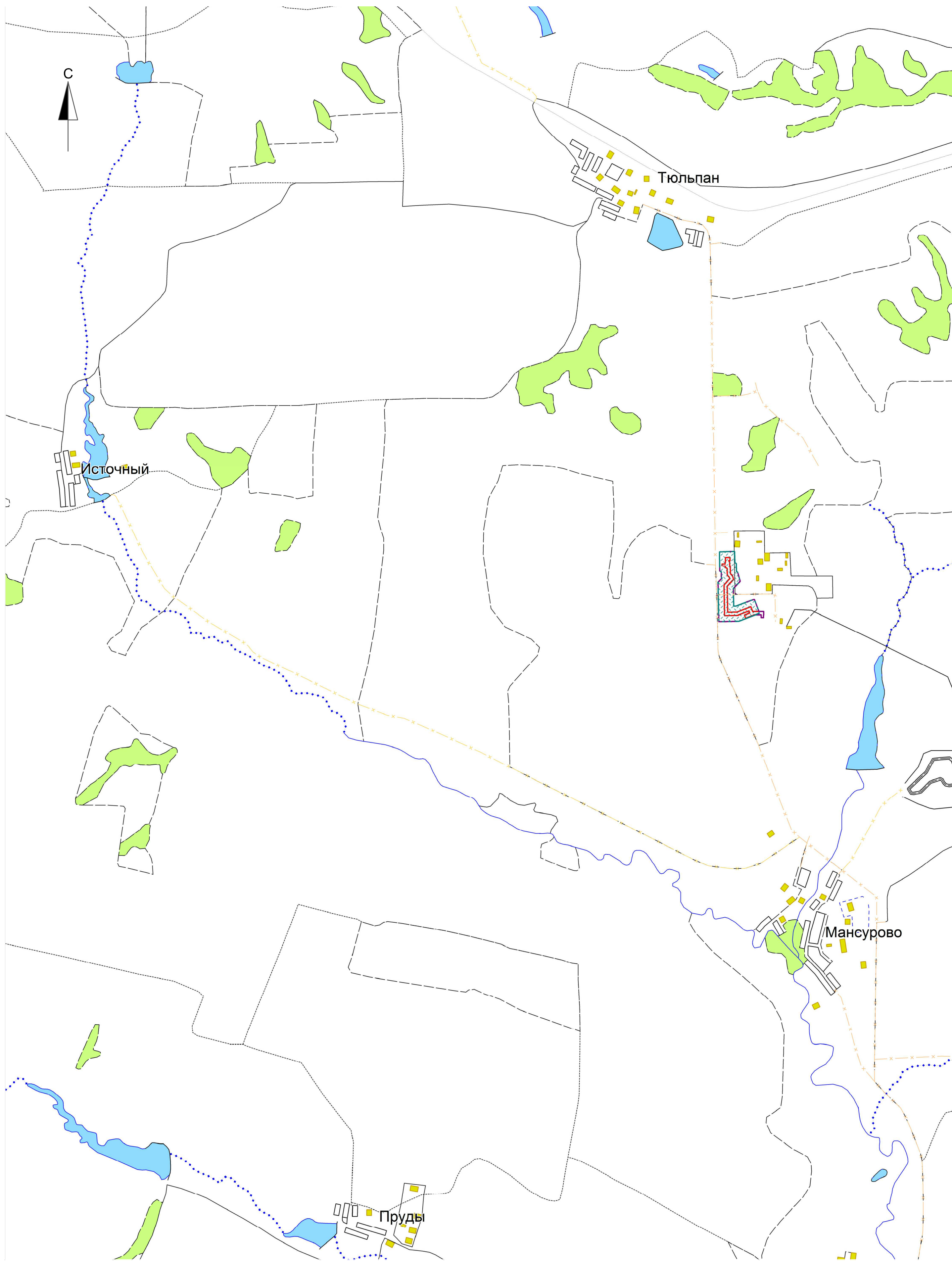
3 Проект планировки территории. Графическая часть	3.1
4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	4.1
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	4.1
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	4.3
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	4.3
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	4.4
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки.....	4.5
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	4.10
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	4.11

Приложения:

1. Решение о подготовке документации по планировке территории
2. Задания на проектирование, задание на подготовку документации по планировке территории
3. Предварительная схема площадок и трасс
4. Сведения о наличии / отсутствии объектов культурного наследия
5. Сведения о наличии / отсутствии особо охраняемых природных территорий федерального значения
6. Сведения о наличии / отсутствии особо охраняемых природных территорий областного и местного значения
7. Сведения о наличии / отсутствии площадей залегания полезных ископаемых
8. Сведения о наличии / отсутствии земель лесного фонда
9. Сведения о наличии / отсутствии красных линий
10. Технические условия на пересечения и примыкания
11. Публикация в газете о назначении даты публичных слушаний.
12. Протокол, Заключение проведения публичных слушаний
13. Постановление об утверждении ППТ и ПМТ
14. Материалы и результаты инженерных изысканий (на компакт-диске)

3 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	–
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1	–
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	–	<i>не требуется в соответствии с п.21 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»</i>
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	–	<i>не требуется в соответствии с п.22 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25.04.2017г. № 740/пр</i>
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	–	<i>не требуется в соответствии с п.23 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», ввиду отсутствия объектов культурного наследия в границах планируемой территории</i>



Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

Масштаб 1:25000

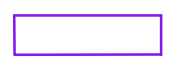
Условные обозначения




- граница минимальных расстояний от оси нефтепровода до зданий, сооружений и других инженерных сетей. Расстояние от оси подземного трубопровода - 75 м.

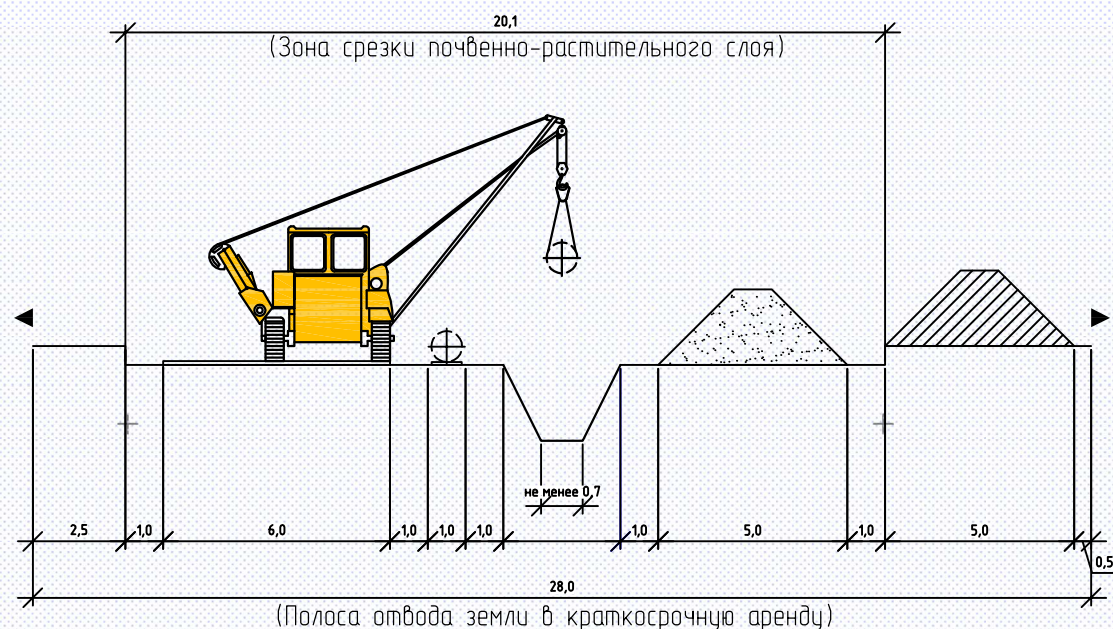
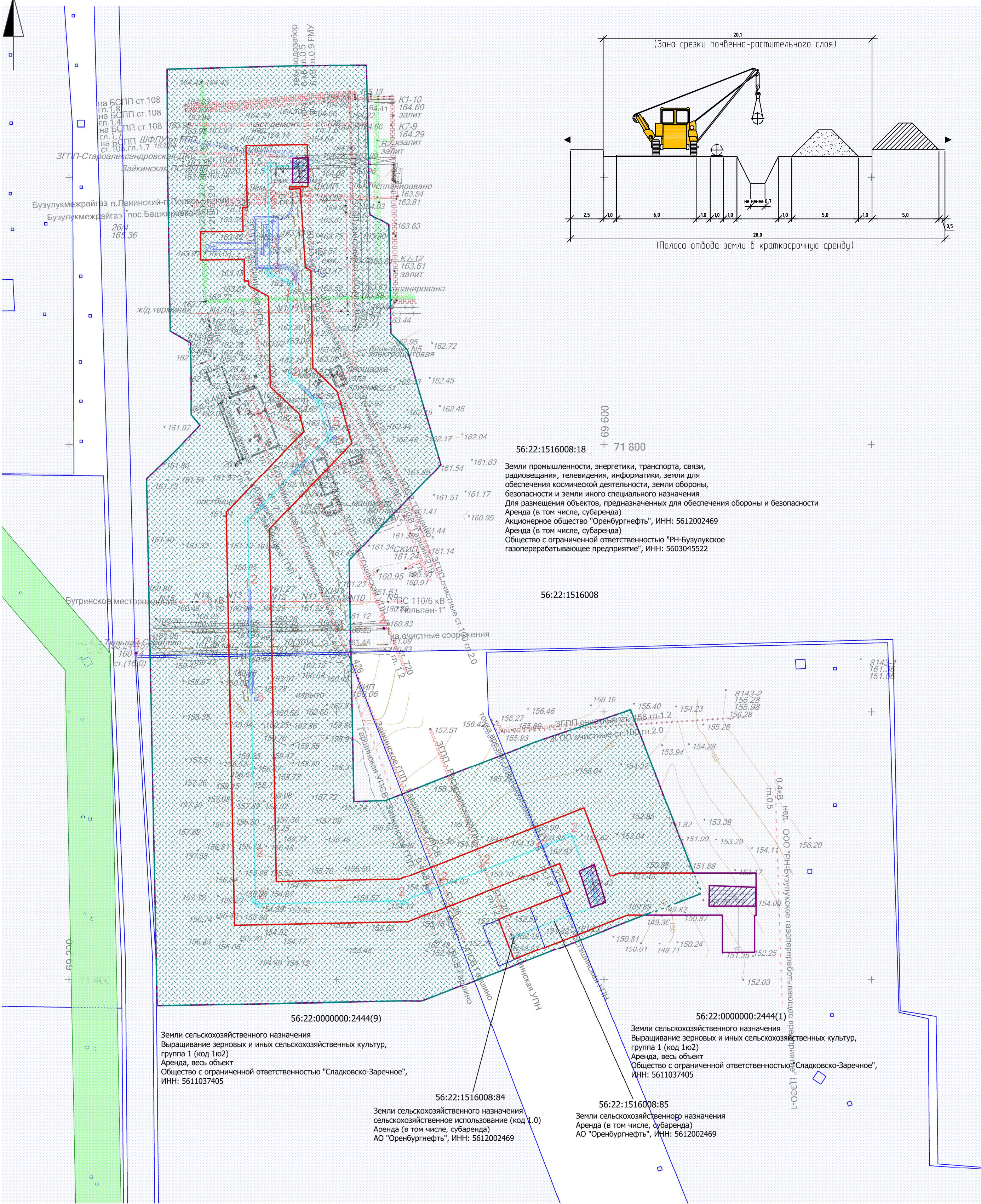


- граница зон планируемого размещения линейного объекта



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

						8143П-ППТ_ПМТ			
						Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Том 2 - Материалы по обоснованию Проект планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Лукиянова		<i>ЛУ</i>	03.22		П	1	2
ГИП		Явкина		<i>Яв</i>	03.22	Схема расположения элементов планировочной структуры			
									



56:22:1516008:18
 Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 Для размещения объектов, предназначенных для обеспечения обороны и безопасности
 Аренда (в том числе, субаренда)
 Акционерное общество "Оренбургнефть", ИНН: 5612002469
 Аренда (в том числе, субаренда)
 Общество с ограниченной ответственностью "РН-Бузулукское газоперерабатывающее предприятие", ИНН: 5603045522

56:22:0000000:2444(9)
 Земли сельскохозяйственного назначения
 Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, группа 1 (код 1ю2)
 Аренда, весь объект
 Общество с ограниченной ответственностью "Сладковско-Заречное", ИНН: 5611037405

56:22:0000000:2444(1)
 Земли сельскохозяйственного назначения
 Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, группа 1 (код 1ю2)
 Аренда, весь объект
 Общество с ограниченной ответственностью "Сладковско-Заречное", ИНН: 5611037405

56:22:1516008:84
 Земли сельскохозяйственного назначения
 сельскохозяйственное использование (код 1.0)
 Аренда (в том числе, субаренда)
 АО "Оренбургнефть", ИНН: 5612002469

56:22:1516008:85
 Земли сельскохозяйственного назначения
 Аренда (в том числе, субаренда)
 АО "Оренбургнефть", ИНН: 5612002469

Условные обозначения	
	- граница зон планируемого размещения линейного объекта
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница минимальных расстояний от оси нефтепровода до зданий, сооружений и других инженерных сетей. Расстояние от оси подземного трубопровода - 75 м.
	- газопровод
	- граница территории подверженной риску возникновения ЧС техногенного характера
	- утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий
	- земельные участки на кадастровом учете
	- существующая ВЛ
	- существующие коммуникации
	- существующие дороги

Масштаб 1:2000

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

8143П-ППТ_ПМТ					
Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Лукьянова		<i>Лукьянова</i>	03.22
ГИП		Явкина		<i>Явкина</i>	03.22
Том 2 - Материалы по обоснованию Проект планировки и межевания территории					
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ территории, подверженной риску возникновения ЧС техногенного характера. Схема конструктивных и планировочных решений.			Стадия	Лист	Листов
			П	2	2

4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климат. Особенностью зимы является интенсивная циклоническая деятельность, сопровождаемая усилением западного переноса, что наиболее четко проявляется в распределении температуры воздуха. Изотермы зимних месяцев вместо широтного имеют почти меридиональное направление. Зима довольно суровая, длится от трех с половиной до пяти месяцев. В годы с активной циклонической деятельностью зимы бывают более снежные и теплые. Под влиянием теплых воздушных масс со Средиземного моря и Атлантики температура повышается до положительных значений даже в самые холодные месяцы.

Летом преобладает континентальный воздух, который приходит из полупустынь Казахстана или формируется на месте путем прогрева, в результате чего часто наблюдаются засушливые и суховейные периоды.

Климатическая характеристика приводится по данным многолетних наблюдений ближайшей метеостанции Бузулук (1983-2005), согласно Климатологическому справочнику СССР и данным Поволжского УГМС.

Температура воздуха среднегодовая составляет 5,8°С.

Ветры. Сибирского антициклона оказывают в описываемом регионе существенное влияние. По повторяемости скорости ветра в течение года преобладают ветры со скоростью 2-3 м/с. Средняя скорость ветра равна 3,6 м/с. Максимальная скорость достигает 28 м/с, такие сильные ветры чаще всего бывают в зимние месяцы. В районе работ в течение года преобладают ветры юго-восточного и южного направлений.

Относительная влажность воздуха средняя месячная наиболее холодного месяца (февраля) составляет 81,6 %, наиболее теплого месяца (июля) – 45,7 %.

Снежный покров в среднем за период наблюдений составляет 143 дней. Снежный покров появляется в среднем 24 октября, устойчивый снежный покров образуется 23 ноября. Процесс разрушения снегового покрова, по многолетним данным, завершается 5 апреля. Данные о высоте снежного покрова по снегосъемкам на последний день декады.

Гололедно-изморозные явления в той или иной мере наблюдаются ежегодно: в период от конца октября по начало апреля. Основными гололедообразующими потоками являются ветры южных румбов и в меньшей степени северо-западных направлений. Толщина стенки гололеда для проводов диаметром 10 мм, возможная один раз в пять лет, составляет 5,7 мм.

Из неблагоприятных атмосферных явлений отмечаются метели, туманы и грозы. Один-два раза в год возможны опасные явления погоды – сильные метели – метели продолжительностью 12 часов и более при скорости ветра 15 м/с и более.

Грозовая деятельность наиболее развита в теплый период года с мая по август. Среднее число дней с грозой в год 22,3. Наибольшая продолжительность гроз наблюдается в июле. Средняя продолжительность грозы в день составляет 2 часа.

Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов в рассматриваемом районе равна 1,52 м, песчаных - 1,98, согласно СНиП 2.02.01-83.

Согласно СНиП 2.01.07-85 исследуемая территория по весу снегового покрова относится к IV району $S_0 = 1,5$ кПа, по давлению ветра относится к III району $\omega_0 = 0,38$ кПа, по

толщине стенки гололеда к IV району $b = 15$ мм. По климатической характеристике относится к 5-Б поясу и является умеренно-континентальным.

Рельеф местности представляет собой всхолмленную равнину, расчлененную современной овражно-балочной сетью.

Склоны большей частью асимметричные, прямые. Склоны, обращенные к северу, длинные и пологие, покрыты чехлом делювиальных отложений, крутизна склонов 2-4 °. Южные склоны более короткие и крутые (5-8 °), расчленены промоинами, ложбинами стока и оврагами.

В рассматриваемом районе из физико-геологических процессов и явлений развиты эрозионные процессы.

Эрозионные процессы представлены овражной эрозией, а также плоскостным смывом.

Деятельность временных потоков, образующихся за счет атмосферных осадков и талых вод, приводит к преобразованию рельефа.

Эрозионная сеть района представлена оврагами и долами, прорезающими склоны долин рек.

На поверхности водораздельных склонов, преимущественное развитие получили процессы плоскостного смыва. В местах, сложенных легкоразмываемыми и слабопроницаемыми грунтами (супесчано-глинистые отложения) образуются мелкие и глубокие промоины, в которых плоскостная эрозия иногда переходит в линейную, вызывающую возникновение оврагов.

Овраги и промоины, создавая расчлененный рельеф, вызывают развитие делювиального процесса.

Из денудационных процессов можно отметить наличие, в слабом его развитии процесс выветривания. Этот процесс заключается в изменении свойств пород под воздействием физических факторов (температура, инфильтрация), в результате чего на основе коренных пород образуются элювиально-делювиальные суглинистые грунты. Скорость выветривания незначительна. Качественной оценки параметров этого процесса не имеется.

Процессы, способные оказать негативное воздействие или ущерб на проектируемые сооружения как карст, суффозия и оползни на исследуемой территории, не обнаружены.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Ширина полосы временного отвода для трассы газопровода составляет 32,0 м, принята в соответствии с проектными решениями раздела 8531П-П-153.000.000-ПОС-01.

Площадка демонтируемой камеры приёма СОД (проект 4447П) расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки существующие коммуникации отсутствуют. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 150,96 до 153,67 м.

Площадка проектируемого узла шарового крана расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки существующие коммуникации отсутствуют. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 150,97 до 152,11 м.

Площадка перехода трассы газопровода от "газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП" через а/д (ПК4+70.0-ПК5+45.0) расположена на пастбищных и отведенных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки имеются существующие коммуникации. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 160.25 до 161.84 м.

Площадка вновь монтируемой камеры приёма СОД, проектируемая разворотная площадка 12x12м расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки имеются существующие коммуникации. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 163.15 до 163.75 м.

Площадка точки подключения проектируемого трубопровода к инженерным сетям РН-БГПП Тюльпан, проектируемый шаровой кран расположена на пастбищных и отведенных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки имеются существующие коммуникации. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 160.25 до 161.84 м.

Трасса газопровода от "газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП" до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП" протяженностью 917,5м, следует в северном направлении по пастбищным и отведенным землям. По трассе имеются пересечения с существующими коммуникациями. Перепад высот от 163.85 м до 164.38 м.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Вынос объектов капитального строительства, попадающих в зону размещения проектируемого линейного объекта, **не требуется**.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Проектируемые объекты расположены в Первомайский Оренбургской области на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений (нефтепроводов, линий электропередачи, дорог, линий анодного заземления), осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных ископаемых. Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки

Трассы проектируемых выкидных трубопроводов пересекают существующие коммуникации. Технические условия на пересечение приведены в Приложениях. **Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями и автодорогами представлена в таблице 4.1.**

Таблица 4.1 - Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
Трасса газопровода от "газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП" до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП"								
1	0+77.6	продуктопровод	219	1.8	85°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦПГ-1	ст. Тюльпан, технолог ЦПГ-1 Капитонов Д.А., 8-987-940-91-53	
2	1+23.2	газопровод	720	1.2	89°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦПГ-1	ст. Тюльпан, технолог ЦПГ-1 Капитонов Д.А., 8-987-940-91-53	
3	1+57.3	газопровод	426	1.2	89°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦПГ-1	ст. Тюльпан, технолог ЦПГ-1 Капитонов Д.А., 8-987-940-91-53	
4	1+68.5	кабель 0.4 кВ, нед., частично демонтиров.		1.2	89°	ООО «Оренбург-Нефть»	п.Первомайская, ул.Базовая 14, вед.инженер ПТС Кирсанов А.А., 835348-3-13-46	
5	4+97,7	автомобильная дорога «Тюльпан-Соболево» - очистные сооружения			90°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦПГ-1	ст. Тюльпан, технолог ЦПГ-1 Капитонов Д.А., 8-987-940-91-53	
6	5+24.3	ЛЭП-6 кВ, 3пр., ф-9, ПС110/6 «Тюльпан»			89°	ООО «Оренбург-Нефть» ЦЭЭО №4, СР-1 Росташинский	ПС 110/35/6 Росташинская, начальник СР-1 Хохлов А.А., тел.8-922-878-84-10	сближение с опорой №13, 12,7 м
7	6+0.9	кабель 0.4 кВ, нед., частично демонтиров.		1,2	72°	ООО «Оренбург-Нефть»	п.Первомайская, ул.Базовая 14, вед.инженер ПТС	

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
							Кирсанов А.А., 835348-3-13-46	
8	6+19.2	газопровод	426	1.2	64°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦПГ-1	ст. Тюльпан, технолог ЦПГ-1 Капитонов Д.А., 8-987-940-91-53	
9	6+45.9	газопровод	720	1.2	66°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦПГ-1	ст. Тюльпан, технолог ЦПГ-1 Капитонов Д.А., 8-987-940-91-53	
10	6+59.5	нефтепровод, нед.	57	0.5	82°	ООО «Оренбург-Нефть»	п.Первомайская, ул.Базовая 14, вед.инженер ПТС Кирсанов А.А., 835348-3-13-46	
11	7+74.5	ЛЭП-6 кВ, 3 пр., ф-5, ПС110/6 «Тюльпан»			89°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦЭЭО-1	ст. Тюльпан, зам. нач. ЦЭЭО-1 Минин Е.С., 8-922-849-93-75	сближение с опорой №1/11, 8.4 м
12	7+83.8	водовод	219	2.0	89°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦЭЭО-1	ст. Тюльпан, зам. нач. ЦЭЭО-1 Крутоголов Д.А. 8-922-850-01-20	
13	7+84.6	водовод	219	2.0	89°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦЭЭО-1	ст. Тюльпан, зам. нач. ЦЭЭО-1 Крутоголов Д.А. 8-922-850-01-20	
14	8+64.5	газопровод пос.Башкировка-ЗГПП	325	1.4	89°	Филиал Газпром газораспределение в г. Бузулуке (Бузулукмежрайгаз» КЭС Первомайского района	п. Первомайский, Мирная 46, тел. 83824541305, начальник филиала Зоткин Г.Ф.	
15	8+68.3	газопровод п.Ленинский-п.Первомайский	219	1.4	87°	Филиал Газпром газораспределение в г. Бузулуке	п. Первомайский, Мирная 46, тел. 83824541305,	

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
						(Бузулукмежрайгаз» КЭС Первомайского района	начальник филиала Зоткин Г.Ф.	
16	8+71.2	газопровод	720	1.2	88°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦПГ-1	ст. Тюльпан, технолог ЦПГ-1 Капитонов Д.А., 8-987-940-91-53	
17	8+97.4	газопровод	1020	1.5	87°	ООО «РН – Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» ЦПГ-1	ст. Тюльпан, технолог ЦПГ-1 Капитонов Д.А., 8-987-940-91-53	

Таблица 4.2 – Ведомость пересекаемых угодий

№ п/п	Пикетаж		Протяженность угодий, м							Неудобные земли	Отведенные земли	Примечание
	от	до	пашня	пастбище	залежь	лесопосадка	лес, кустарник	водная поверхность	заболочено			
Трасса газопровода от "газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП" до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП"												
1	0+00.0	4+58,0		458,0								
2	4+58,0	4+76,5								18,5		
3	4+76,5	4+87,7		11,2								
4	4+87,7	5+08,3									20,6	автомобильная дорога

№ п/п	Пикетаж		Протяженность угодий, м							Примечание		
	от	до	пашня	пастбище	западья	лесопосадка	лес, кустарник	водная поверхность	заболочено			
5	5+08,3	8+95,7		387,4						Неудобные земли	Отведенные земли	
6	8+95,7	9+17,5									21,8	территория РН-БГПП

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В Фурмановском сельсовете Первомайского района в данном проекте планировки территории зона планируемого размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП», не пересекается с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В данном проекте планировки территории зона планируемого размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть» 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП» на территории Фурмановского сельсовета Первомайского района Оренбургской области не пересекает водные объекты.

ПРИЛОЖЕНИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ФУРМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2021 №83-п

О разработке проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская – ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района, Оренбургской области:

1. Разработать проект планировки территории совмещенный с проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская – ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»», расположенного в границах муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района Оренбургской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания, подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте муниципального образования Фурмановский сельсовет <http://Фурмановский.первомайский-район.рф>.

3. Финансирование работ по разработке проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории предусматривается за счет средств АО «Оренбургнефть».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Фурмановского сельсовета



А.В.Илясов

А.В.Илясов

АДМИНИСТРАЦИЯ
ФУРМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Рабочая, 18, п. Фурманов, 461984

телефон (35348) 4-53-41

телефакс (35348) 4-53-41

E-mail: selfurmanov@yandex.ru

01.03.2022 № 48

ООО «СамараНИПИнефть»

Начальнику управления
землеустроительных работ

Д.В.Клименко

В ответ на № ИСХ-98-02983-22 от 22.02.2022 Администрация Фурмановского сельсовета Первомайского района Оренбургской области предоставляет информацию:

1. Границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах земельного участка, по которому выполняется подготовка документации по планировке территории не имеется.
2. Действующих публичных сервитутов в зоне планируемого размещения линейного объекта – не имеется.

Глава администрации сельсовета



А.В.Илясов

АДМИНИСТРАЦИЯ
ФУРМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2022 № 19-п

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории совмещенного с проектом межевания территории объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»

Рассмотрев заявление ООО «СамараНИПИнефть» от 23.03.2022г. № ИСХ-98-04698-22 на основании статей 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.11.2004 № 190-ФЗ, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 30 Закона Оренбургской области от 21.02.1996 «Об организации местного самоуправления Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Фурмановского сельсовета Первомайского района Оренбургской области и Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Фурмановский сельсовет от 25.09.2015 № 12:

1.Провести публичные слушания 24.05.2022 года в 18-00 (местное время) по адресу: село Мансурово, улица 50 лет Победы, 55, здание сельского клуба с.Мансурово по вопросу рассмотрения проекта планировки территории объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП», в границах муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района Оренбургской области.

2.Образовать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки территории объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП», в границах муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района Оренбургской области согласно приложению.

3. Комиссии, указанной в приложении настоящего постановления, в установленные действующим законодательством сроки обеспечить обнародование на стендах и размещение на официальном сайте проекта планировки территории объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП» в границах муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района Оренбургской области.

4. С информацией, связанной с проведением настоящих публичных слушаний по проекту планировки территории объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП», в границах муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района Оренбургской области все заинтересованные лица могут ознакомиться в здании администрации Фурмановского сельсовета по адресу: поселок Фурманов, ул. Рабочая, 18 в рабочие дни с 9-00 до 17-00 до дня проведения публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава администрации
Фурмановского сельсовета



А.В.Илясов

Приложение
к постановлению администрации
Фурмановского сельсовета
Первомайского района
Оренбургской области
от 30.03.2022 № 19-п

Комиссия

по организации и проведению публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки территории объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП», в границах муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района Оренбургской области

1. Илясов Александр Васильевич – секретарь комиссии, глава администрации муниципального образования Фурмановский сельсовет

Члены комиссии:

1. Квасова Светлана Михайловна – специалист 1 категории администрации сельсовета
2. Прохуткина Татьяна Александровна - депутат по избирательному округу №1 Совета депутатов Фурмановского сельсовета
3. Полищук Игорь Алексеевич - депутат по избирательному округу №2 Совета депутатов Фурмановского сельсовета
4. Алдиярова Динаржан Бахтыгалиевна - депутат по избирательному округу №2 Совета депутатов Фурмановского сельсовета



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015
телефон: (3532) 38-83-00, телефакс: (3532) 38-83-00
e-mail: okn@mail.orb.ru

20.09.21 № 35-1-2079

На № _____ от _____

Генеральному директору
АО «Оренбургнефть»

Д.Л. Худякову

ул. Магистральная, д. 2,
г. Бузулук, 461040

Уважаемый Денис Леонидович!

По обращению ООО «Гефест» о направлении в Ваш адрес заключения в отношении государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) документации, обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия на территории, подлежащей хозяйственному освоению по проекту 8143П Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПШ» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПШ», в Первомайском районе Оренбургской области, сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 06.09.2021 г., государственный эксперт Т.А. Цыгвинцева) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект 8143П Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПШ» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПШ» в Первомайском районе Оренбургской области) указывают, что на участке реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты

культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Инспекция согласна с заключением ГИКЭ.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Приложение: CD-диск, содержащий акт ГИКЭ на 09 л. с приложением на 31 л. в 1 экз.

Заместитель начальника инспекции

Д.Р. Тухватуллин

Приложение Г Техническое задание

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера по инженерным изысканиям и землеустроительным работам
ООО «СамараНИПИнефть»


Д.И. Касаев
« 20 » 08 2021г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления по проектно-изыскательским работам
АО «Оренбургнефть»


Н.Н. Мишин
« 20 » 08 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

1	Наименование объекта	8143П Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская-ЗГПП» до приёмных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП
2	Местоположение объекта	Располагается южнее железнодорожной станции «Тюльпан» железной дороги «Погромное-Пугачёвск» в Первомайском районе Оренбургской области. Районный центр пос. Первомайский удалён от Зайкинского ГП на расстояние 27 км.
3	Основание для выполнения работ	7700020/2498Д от 20.10.2020
4	Вид градостроительной деятельности	Новое строительство
5	Этап выполнения инженерных изысканий	Проектная и рабочая документация
6	Сроки выполнения инженерных изысканий	В соответствии с календарным планом договора
7	Идентификационные сведения о заказчике	АО «Оренбургнефть» Начальник управления по проектно-изыскательским работам Мишин Николай Николаевич Тел.: 8(35342)3-34-56 Эл. почта: NNMishin@rosneft.ru
8	Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «СамараНИПИнефть» главный инженер проекта Ячный Александр Александрович 205-87-51 (доб.1544) E-mail: YachniyAA@samnipi.rosneft.ru
9	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Перечень проектируемых объектов и их основные характеристики приведены в приложениях Таблицы 3-7 настоящего ТЗ
10	Идентификационные сведения об объекте: назначение; принадлежность к объектам транспортной	Идентификационные сведения об объекте приведены в приложениях Таблицы 3-7 настоящего ТЗ

	инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений	
11	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность) приведены в приложениях Таблицы 3 – 6 настоящего ТЗ
12	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на окружающую среду приведена в Таблице 6 настоящего ТЗ
13	Цели и задачи ИИ	<p>Цель изысканий: <i>для выполнения ПД.</i></p> <p>Виды изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ инженерно-геодезические изыскания; ▪ инженерно-геологические изыскания; ▪ инженерно-гидрометеорологические изыскания; ▪ инженерно-экологические изыскания. <p>Задача изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ получение топографо-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических данных, необходимых для проектирования объектов приведенных в Таблицах 3-6 настоящего ТЗ; <p>комплексное изучение природных и техногенных условий территории в объеме, достаточном для принятия проектных решений по строительству и мероприятиям по инженерной защите территории и сооружений от опасных геологических и инженерно-геологических процессов</p>
14	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять ИИ	<p>ИИ выполнить на основании следующего перечня нормативных правовых актов, НТД и ЛНД Компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; ▪ ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с поправкой);

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96; ▪ СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства; ▪ СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства; ▪ СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства; ▪ СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства; ▪ Положение Компании «Маркшейдерские, геодезические и картографические работы в Компании» № П1-01.02 Р-0003; ▪ Положение Компании «Создание цифровой картографической основы открытого пользования в Компании» № П1-01.02 Р-0007; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149; ▪ Положения Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштаба 1:10000» № П1-01 ПК-0003; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» П1-01 ПК-0001; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:25000, 1:50000, 1:100000» № П1-01 ПК-0002; ▪ ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности».
15	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и	-

	эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	
16	Виды изысканий	<p>Изыскания выполнить в системе координат МСК субъект 56 и Балтийской системе высот 1977 г.</p> <p>1. Инженерно-геодезические изыскания.</p> <p>1.1 Выполнить топографическую съемку объекта и его элементов в объеме и точности согласно требованиям приведенным в Таблицах 3-4 настоящего ТЗ;</p> <p>1.2 Выполнить топографическую съёмку всех надземных и подземных вдольтрассовых и пересекаемых инженерных коммуникаций;</p> <p>1.3 Топографические планы существующих коммуникаций согласовать с эксплуатирующими организациями, объекты которых располагаются в пределах инженерных изысканий;</p> <p>1.4 Дополнительно указать по пересекаемым линиям ВЛ местоположение двух крайних к проектируемому объекту опор, высота подвески нижних и верхних проводов на опорах и в месте пересечения с проектируемым объектом, материал и форма опор, количество проводов, наименование фидеров, номера опор, температура, при которой выполнен замер провиса провода;</p> <p>1.5 При пересечении трасс с автодорогами и магистральными трубопроводами указать километраж мест пересечений, а так же согласовать указанный километраж с соответствующей линейной организацией.</p> <p>1.6 Указать направление, назначение, диаметр и глубину заложения выявленных подземных коммуникаций. Правильность нанесения подземных и надземных коммуникаций согласовать с представителями эксплуатирующих организаций, оформить соответствующий акт, со следующей обязательной формулировкой «на плане коммуникации отображены верно и в полном объеме». Подписи представителей организаций обязательно заверить печатями;</p> <p>1.7 При обнаружении водного объекта в непосредственной близости (до 250м) к проектируемым сооружениям, выполнить съемку уреза воды со стороны проектируемых сооружений.</p> <p>2. Инженерно-геологические изыскания:</p> <p>2.1. Инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение инженерно-геологических условий района проектируемого строительства, включая рельеф, геологическое строение, сейсмотектонические, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, и составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия проектируемых объектов с геологической средой с целью</p>

	<p>получения необходимых и достаточных материалов для обоснования проектной подготовки строительства, в том числе мероприятий инженерной защиты объекта строительства и охраны окружающей среды.</p> <p>2.2. В состав инженерно-геологических изысканий входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сбор и обработка материалов изысканий и исследований прошлых лет; • рекогносцировочное обследование; • проходка горных выработок; • геофизические исследования; • полевые исследования грунтов; • гидрогеологические исследования; • лабораторные исследования грунтов, подземных и поверхностных вод; • камеральная обработка материалов и составление технического отчета (заключения). <p>2.3. Инженерно-геологические работы выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 (в частях, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521), СП 11-105-97, СП 47.13330.2016, СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011</p> <p>2.4. Сведения и указания по проведению инженерно-геологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> • детальность инженерно-геологических исследований принять в соответствии с масштабом топографо-геодезических работ, с учетом сложности инженерно-геологических условий в соответствии с СП 11-105-97, ч. 1 • выполнение буровых работ для изучения инженерно-геологических условий, литологического состава грунтов, определения уровня грунтовых вод, отбора проб грунтов и грунтовых вод на участке изысканий глубину бурения принять в соответствии с требованиями с СП-11-105-97, ч.1., п. 7.8, СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011, СП 47.13330.2016; • проведение полевых испытаний грунтов (статического и динамического зондирования, штампы, термометрические замеры, откачки); • выполнение лабораторных исследований, классификация грунтов с выделением классов, групп, подгрупп, типов, видов и разновидностей в соответствии с ГОСТ 25100, определения их нормативных и расчетных характеристик, выделения инженерно-геологических элементов; • определение химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек грунтов в целях определения их агрессивности к бетону и стальным конструкциям, коррозионной активности к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей, оценки влияния подземных вод на развитие геологических и инженерно-геологических
--	---

		<p>процессов;</p> <ul style="list-style-type: none"> • наличие опасных геологических и инженерно-геологических процессов; • выполнение геофизических исследований по определению УЭС и ВЭС; • на продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов. <p>2.5. На участках с развитием опасных геологических и инженерно-геологических процессов и с распространением слабых грунтов (торфов или сапропелей), необходимо размещать выработки (зондировки), с интервалом 50 – 100 м;</p> <p>2.6. При необходимости выполнить статическое зондирование грунтов в соответствии с требованиями СП 11-105 (часть 1). Результаты зондирования должны включать данные о несущей способности свай.</p> <p>2.7. Перед началом полевых работ по бурению скважин запросить у ГИПа актуальный генеральный план площадочного сооружения, топографический план линейного объекта (способ перехода через естественные и искусственные преграды: траншейный, надземный, ННБ, ГНБ).</p> <p>2.8. Расчетную сейсмическую активность в районе строительства принять по ближайшему населенному пункту по карте В ОСП-2015 СП 14.13330.2014. По результатам инженерно-геологических изысканий указать расчетную сейсмичность площадки изысканий с учетом сейсмогрунтовых условий.</p> <p>3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:</p> <p>3.1. Сведения и указания по проведению инженерно-гидрометеорологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> • данные о гидрографической сети района изысканий; • данные об основных чертах режима водных объектов; • данные о местах размещения постов наблюдений и станций; • данные о климате; • расчётные данные при пересечении водотоков или их пойм; • состав работ определяется в зависимости от вида сооружения, для которого выполняются изыскания; <p>3.2. Производство оценки опасных гидрометеорологических процессов и явлений (затопление, русловой процесс, метеорологические проявления). При наличии переходов через водные преграды определить расходы и уровни воды, построить графики функций $Q=f(H)$ и $V=f(H)$, выполнить анализ деформационных процессов (тип, скорость, прогноз).</p> <p>3.3. В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции. Дополнительно указать район по гололеду, по ветровому давлению, по среднегодовой продолжительности гроз в соответствии с ПУЭ. Указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту</p>
--	--	--

		<p>снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюденную высоту снежного покрова.</p> <p>3.4. При пересечении проектируемыми трассами линейных сооружений водных преград выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с разделом 9 СП 11-103-97.</p> <p>3.5. Требования к составу технического отчета определить в Программе работ.</p> <p>4. Инженерно-экологические изыскания:</p> <p>Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016 (в частях, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.07.2020 №985), СП 11-102-97, П2-01 Р-0149 «Положение компании. Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов».</p> <p>4.1. В состав инженерно-экологических изысканий может быть включено изучение отдельных компонентов природной среды, значимых при оценке экологической безопасности проектируемого объекта и влияющих на изменение природных комплексов в целом.</p> <p>4.2. При проведении ИЭИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выполнить комплексное изучение природных и техногенных условий территории; • дать оценку современного экологического состояния отдельных компонентов окружающей среды и экосистем в целом, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению; • осуществить прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния объектов и сооружений при их строительстве и эксплуатации. <p>4.3. Состав работ:</p> <p>4.3.1 Предполовые исследования:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сбор и анализ картографического материала; сбор, обработка, анализ и систематизация имеющихся материалов изысканий прошлых лет, фондовых материалов и данных по экологическому состоянию территории, геоморфологии, ландшафтам, геолого-гидрогеологическим условиям изучаемого района; • получение данных в территориальных органах о современном состоянии компонентов окружающей среды. <p>4.3.2 Полевые работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием окружающей среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и визуальных признаков загрязнения; • опробование поверхностных (включая донные отложения при наличии траншейного способа перехода через водную преграду), подземных вод (при их наличии) с определением в них комплексов загрязнителей;
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> • исследование и оценка радиационной обстановки, согласно МУ 2.6.1.2398-08; • почвенные исследования. Провести почвенную съемку или почвенно-геоморфологическое профилирование сопровождающееся опробованием почв по типам ландшафтов. Выполнить оценку загрязненности почв по химическим показателям, на селитебных территориях по санитарно-химическим показателям; • животный мир. Выполнить исследования по изучению охотничье-промысловых, редких видов района изысканий; • геоботанические исследования. Дать характеристику зональной и интрозональной растительности в соответствии с ландшафтной структурой, включая информацию по краснокнижным видам. <p>4.3.3 Камеральные работы: Выполнить химико-аналитические исследования отобранных проб в аккредитованной лаборатории. Технический отчет по результатам ИЭИ должен отвечать основным требованиям нормативных документов и содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • пояснительную записку с комплексной экологической оценкой состояния окружающей среды; • результаты лабораторных исследований, интерпретацию данных отбора проб; • предварительный качественный прогноз возможных изменений состояния окружающей среды под воздействием строительства объекта; • предложения по организации производственного экологического мониторинга; • картографический материал. <p>4.4. Дополнительные требования о предоставлении следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии полезных ископаемых; • сведения от уполномоченного органа исполнительной власти в области государственной охраны объектов культурного наследия о наличии/отсутствии на территории реализации проектных решений объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия; • данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии растений и животных, занесенных в Красную книгу; • данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии особо охраняемых природных территорий (федерального, регионального и местного значений);
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> • данные уполномоченных государственных органов о наличии поверхностных и подземных источников водоснабжения и наличии зон санитарной охраны; • данные уполномоченных государственных органов о наличии или отсутствии скотомогильников; • данные уполномоченных государственных органов о фоновых концентрациях вредных веществ; • данные о наличии или отсутствии защитных лесов.
17	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	Дополнительные требования не предъявляются
18	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	На основании выполненных изысканий указать в отчете категорию опасности выявленных опасных процессов и явлений в соответствии с СП 115.13330.2011 по площадной пораженности. На основании выполненных изысканий в отчете привести предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния.
19	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД) обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов исследований, научному сопровождению изысканий отсутствуют.
20	Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и	Требования, превышающие предусмотренные НД не предъявляются

	характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения (в случае, если такие требования предъявляются)	
21	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	В случае выявления в процессе полевых изысканий сложных природных, техногенных условий в составе отчета предоставить прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях.
22	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Выполнить ИИ на основании согласованной Заказчиком программы работ на выполнение ИИ и с учетом требований Положения Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222
23	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	<p>1. Перечень материалов, предоставляемых в результате работ</p> <p>1.1. В результате работ должен быть представлен отчет, содержащий следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ пояснительная записка, включающая в себя разделы: <ul style="list-style-type: none"> ♦ описание транспортной сети от объекта строительства, до существующих дорог с твердым типом покрытия с указанием расстояний; ♦ указание ближайших населенных пунктов и расстояние от объектов строительства до данных населенных пунктов; ▪ ситуационный план; ▪ каталоги координат в МСК субъект 56; ▪ топографические планы площадочного объекта, узлов подключения к существующим и ранее запроектированным коммуникациям, сложных участков и мест пересечений в соответствии с таблицей 4 настоящего ТЗ; ▪ топографические планы для проектирования трасс коммуникаций в соответствии с таблицей 4 настоящего ТЗ; ▪ на планах привести необходимые данные по гидрологии. Материалы по гидрологии должны содержать данные о переформировании берегов и русел водотоков. ▪ привести информацию о размещении проектируемых площадок относительно поймы водных объектов; ▪ инженерно-геологические разрезы, совмещённые с продольными профилями трасс линейных сооружений в соответствии с таблицей 5; ▪ инженерно-геологические разрезы, совмещённые с укрупнёнными продольными профилями переходов трассы трубопроводов через дороги и водотоки в соответствии с таблицей 5 (настоящего ТЗ) в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:100, геол. 1:100 (в случае наличия трубопроводов в составе проектируемых сооружений);

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ инженерно-геологические разрезы по площадке; ▪ таблицы физико-механических свойств грунтов; ▪ результатов статического зондирования грунтов; ▪ на продольных профилях дается инженерно-геологический разрез с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке; ▪ на продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов; <p>1.2. Предоставить сведенный топографический план в масштабе 1:2000, содержащий всю топографическую съемку по объекту в формате AutoCAD в системе координат МСК субъект 56 (расширение *.dwg). Топографический план должен быть ориентирован на север, подписи горизонтально. Выполнить сводку с топографическими планами ранее выполненных изысканий. Каждый план должен быть сведен со смежными планами ранее выполненных изысканий. Искусственный излом сводимых элементов на рамке не допускается.</p> <p>1.3. Предоставить перечень владельцев пересекаемых коммуникаций (трубопроводов, линий электропередачи) с указанием номеров ближайших опор.</p> <p>2. Предоставление технической документации по инженерным изысканиям</p> <p>Предоставление технической документации по инженерным изысканиям осуществляется поэтапно в следующем составе:</p> <p>2.1. Предварительные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ краткую информацию о наличии затопления территории с указанием предварительных расчетных расходов и амплитуды поднятия уровней воды 10 % вероятности превышения. <p>2.2. Промежуточные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ окончательно оформленные топографические планы площадок и коридоров коммуникаций в соответствии с требованиями приведенными в таблицах 4-5 настоящего ТЗ ▪ окончательно оформленные инженерно-геологические разрезы по площадным объектам с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке. Типы торфов и типы местности по увлажнению при их наличии должны соответствовать требованиям нормативных документов (ВСН 26-90, СП 34.13330). Указать тип болот по проходимости строительной техники в соответствии с ВСН 51-2.38 (инженерно-геологические разрезы не должны отличаться от значений, выдаваемых в техническом отчете ИИ); ▪ окончательно оформленные инженерно-геологические разрезы, совмещенные с продольными профилями по трассам инженерных коммуникаций, с указанием расчетных уровней воды с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (наледи, бугры морозного пучения, карсты, овраги и т.д.); ▪ таблиц расчетных значений показателей физико-механических свойств грунтов (значения показателей
--	---

	<p>физико-механических свойств грунтов не должны отличаться от значений, выдаваемых в техническом отчете ИИ);</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ краткое описание природно-климатических условий района проектирования, включая данные по среднемесячным температурам воздуха, глубине промерзания почвы, преобладающего направления ветра, высоте снежного покрова 5 % обеспеченности, средней температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, расчетную минимальную температуру, описание и прогноз развития неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (болотообразование, морозное пучение, наледеобразование, солифлюкция, оврагообразование и т.д.); ▪ краткое описание пересекаемого водотока, включающее данные по гидрографической характеристике водотока в створе перехода, расчетным расходам воды и предварительные по уровневому режиму, информацию о ледовом режиме, карчеходе, данные по скорости течения воды, сведения о лесосплаве и судоходстве, о существующих мостах; <p>2.3. Технический отчет.</p> <p>Предварительные, промежуточные материалы ИИ и технический отчет ИИ передаются в электронном виде в редактируемом и не редактируемом форматах, в сроки в соответствии с договором.</p> <p>2.4. Материалы, включенные в технический отчет, должны соответствовать ранее выданным промежуточным материалам (требование обязательно при отсутствии изменений в ТЗ на ИИ).</p> <p>3. Требования к составу, форматам, порядку и форме предоставления отчета по ИИ электронного вида, количество экземпляров отчета.</p> <p>3.1. Электронная копия передается на дисках CD/DVD.</p> <p>3.2. Отчетные материалы по ИИ должны соответствовать требованиям технического задания, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>3.3. Изыскательская продукция оформляется в виде технического отчета, состоящего из пояснительной записки, текстовой и графической частей и приложений, которые должны соответствовать требованиям ГОСТ 21.301 и настоящего технического задания.</p> <p>3.4. Изыскательская продукция должна формироваться отдельным томом по каждому виду ИИ.</p> <p>3.5. ИИ по линейным объектам предоставить в программном комплексе синхронизированным с</p>
--	---

		<p>программой проектирования линейных объектов применяемой Проектировщиком. Исполнителем ИИ по дополнительному запросу на Заказчика уточнить наименование применяемой при проектировании линейных объектов программы.</p> <p>3.6. Электронный вид технического отчета должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».</p> <p>3.7. Отчёты по ИИ предоставляются в составах и объёмах в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, СП 47.13330, п.п. 4.18, 6.7.1 СП 22.13330.2011, СП 11-102, СП 11-103, СП 11-104, СП 11-105.</p> <p>3.8. Документация на электронном носителе предоставляется в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> • единым файлом в не редактируемом формате pdf с графическими приложениями с подписями исполнителей, • в редактируемых форматах: • геодезические изыскания в формате стандарта MapInfo в проекции, слоях, шрифтах Заказчика, в соответствии с ЛНД «Принципы компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000»; • описательная часть в формате Microsoft Word (приложения табличные в формате Excel).
24	Перечень текстовых и графических приложений	<ul style="list-style-type: none"> ▪ обзорная схема с указанием проектируемых объектов; ▪ акт ППО



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015
телефон: 8(3532)388300
e-mail: okn@mail.orb.ru

04.10.2021 № 55-1-2952

На № исх-98-08639-21 от 27.08.2021

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

E-mail: snipioil@samnipi.rosneft.ru
E-mail: LomakinaEM@samnipi.rosneft.ru
ул. Вилоновская, д. 18,
г. Самара, 443010

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

На Ваш запрос относительно выдачи заключения о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории, подлежащей хозяйственному освоению по проекту 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская-ЗГПП» до приёмных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП», в Первомайском районе Оренбургской области, сообщаем следующее.

Сведениями о наличии (отсутствии) на испрашиваемых участках объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, инспекция не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ч. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении

изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо:

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки;

– представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельных участков).

Начальник инспекции

К.А. Летьяго



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1d76816e3633d600000022505bf0002

Владелец: **Летьяго Кристина Александровна**

Действителен с 23.06.2021 до 31.12.2021

В.М. Астафьев



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс: (3532) 77-69-74, 78-60-79

<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@gov.orb.ru

29.09.2021 № 12-19/25310

На № ИСХ-98-08520-21 от 26.08.2021

о рассмотрении обращения

Генеральному директору
ООО «СамараНИПИнефть»

В.Н. Кожину

LomakinaEM@samnipineft.ru

Уважаемый Владимир Николаевич!

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Первомайское лесничество», в границах размещения объекта строительства АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская-ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП», расположенного на территории МО Первомайский район Оренбургской области, земли лесного фонда отсутствуют.

Начальник управления лесного хозяйства

В.Ю. Горчев

Министерство природных ресурсов,
экологии и имущественных отношений
Оренбургской области
государственное
казенное учреждение
«Первомайское
лесничество»
ИНН 5639000451
ОГРН 1025602830197
№ 391
27 «августа» 2021г.
461980, Оренбургская обл.,
Первомайский р-он, п. Первомайский,
ул. Мирная, дом 44
тел. 8 (35348) 4-25-95

Министру природных ресурсов,
экологии и имущественных
отношений Оренбургской области
А.М. Самбурскому

На Ваш запрос по письму ООО «СамараНИПИнефть» ИСХ – 98-08520-21 от 26.08.2021г. размещение объекта строительства АО «Оренбургнефть» : 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская- ЗГПП» до приёмных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП» расположенному на территории муниципального образования Первомайский район Оренбургской области.

ГКУ «Первомайское лесничество» сообщает, данные участки не относятся к землям лесного фонда (в том числе к землям ранее находившиеся во владении с/х формирований.)

Руководитель (лесничий)
ГКУ «Первомайское лесничество»



К.Б. Утепкалеев



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г.Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:.....(3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@mail.orb.ru

№ _____
На № 1446216456 от 30.08.2021

О выдаче справки

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18,
г. Самара, 443010

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская-ЗГПП» до приемных сооружений УСОГ ЗГПП», расположенном в Первомайском районе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Первый заместитель министра

Н.В. Свинухов

Веселко А.Ю.
44-39-35



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская ул., д.33 А, п.Первомайский, 461980
телефон (35348) 4-13-40; факс (35348) 4-15-28
e-mail – pm@mail.orb.ru

30.08.2021 № 02-01-08/4242

ООО «СамараНИПИнефть»

Начальнику управления
землеустроительных работ
Д.В. Клименко

443010, г. Самара,
ул. Вилоновская, д. 18

Почтой и электронной почтой:
LomakinaEM@samnipi.ru.

На № ИСХ-98-08643-21 от 27.08.2021

В ответ на Ваш № ИСХ-98-08643-21 от 27.08.2021, согласно обзорным схемам, предоставленным Вами, на земельных участках, в границах которых планируется строительство объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская-ЗГПП» до приемных сооружений УСОГ ЗГПП» на территории Фурмановского сельсовета Первомайского района Оренбургской области, администрация Первомайского района Оренбургской области сообщает об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения на площадях, планируемых под строительство объекта АО «Оренбургнефть»: 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская-ЗГПП» до приемных сооружений УСОГ ЗГПП».

Временно исполняющий
полномочия главы
Первомайского района
Оренбургской области

П.В. Самсонов



Рассказчиков Е.В.
8(35348)4-13-40 (109)



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

08.09.2021 № 231 / спр
на № ИСХ-98-08521-21 от 26.08.2021

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18,
г. Самара, Самарская область,
443010

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об отсутствии полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки**

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу
«08» сентября 2021.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СамараНИПИнефть»
ИНН 6316058992, ОГРН 1026301159939.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Оренбургская область.
Первомайский район. 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода
УКПНГ Загорская-ЗГПП» до приёмных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»*

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия
топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении
к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой составной частью.

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых
в недрах отсутствуют.

4. Срок действия заключения: до «08» сентября 2022.

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов полезных
ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьёй
25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию
о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном
статьёй 27 Закона Российской Федерации «О недрах», постановлением Правительства
Российской Федерации от 2 июня 2016 № 492 «Об утверждении Правил использования

геологической информации о недрах, владельцем которой является Российская Федерация».

Неотъемлемое приложение: Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки на 2 л.

Заместитель начальника

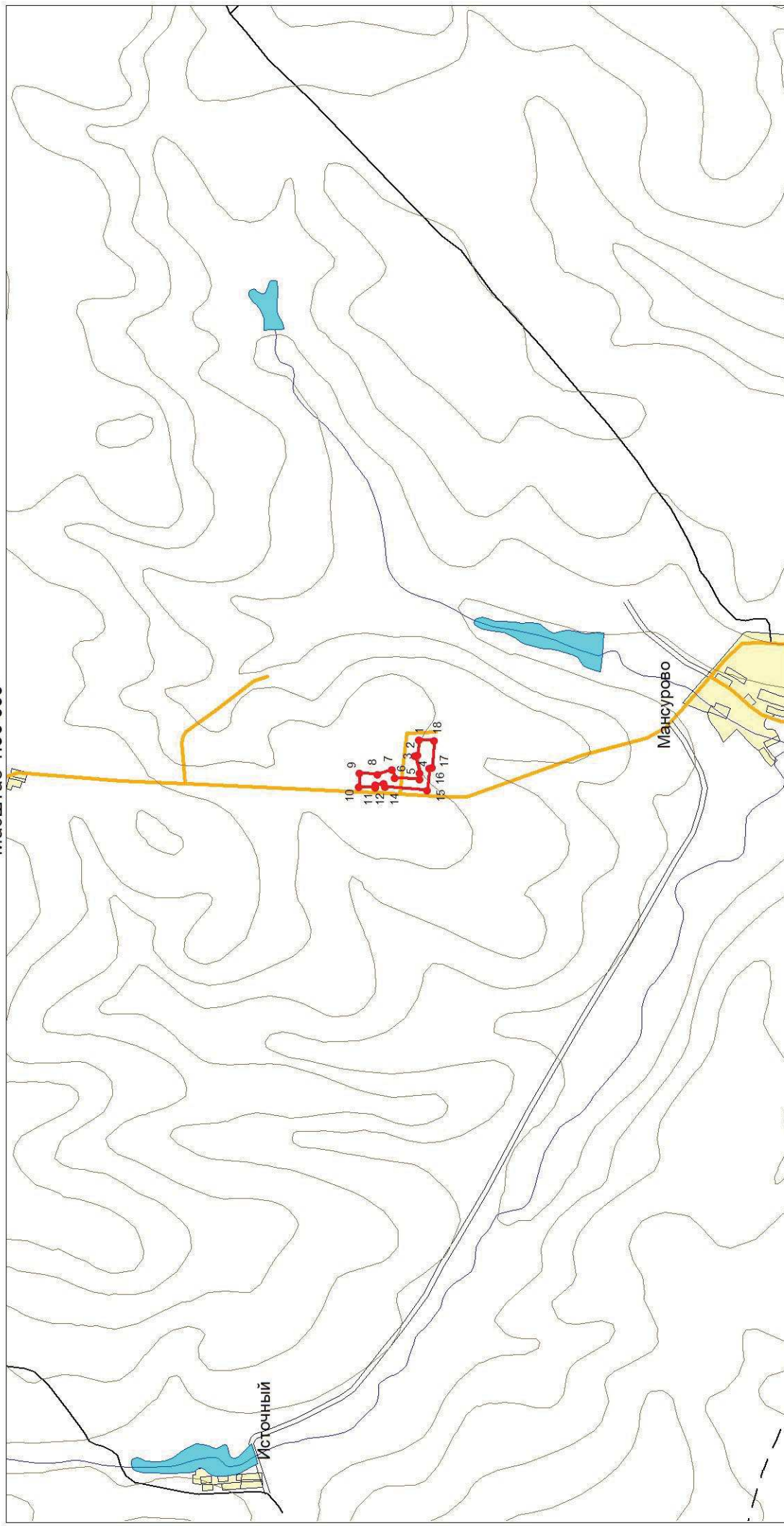


Е.В. Ларин









Географические координаты участка предстоящей застройки
(в соответствии с заявочными материалами ГСК-2011).

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
1	52° 9' 23.9"	51° 35' 23.62"
2	52° 9' 23.88"	51° 35' 16.23"
3	52° 9' 24.79"	51° 35' 15.6"
4	52° 9' 22.9"	51° 35' 7.52"
5	52° 9' 22.88"	51° 35' 4.5"
6	52° 9' 30.12"	51° 35' 4.39"
7	52° 9' 31.21"	51° 35' 8.22"
8	52° 9' 35.49"	51° 35' 5.34"
9	52° 9' 40.71"	51° 35' 5.31"
10	52° 9' 40.69"	51° 34' 58.81"
11	52° 9' 35.67"	51° 34' 58.86"
12	52° 9' 35.68"	51° 35' 0.38"
13	52° 9' 33.37"	51° 35' 1.4"
14	52° 9' 32.79"	51° 34' 59.49"
15	52° 9' 20.21"	51° 34' 59.64"
16	52° 9' 20.24"	51° 35' 10.11"
17	52° 9' 19.29"	51° 35' 10.7"
18	52° 9' 19.33"	51° 35' 23.67"

8143П "Строительство участка газопровода от "газопровода УКПНГ Загорская-ЗГПП" до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП"
Масштаб 1:50 000



Условные обозначения

-  Запрашиваемый объект с угловыми точками
-  Улучшенная грунтовая дорога
-  Грунтовая проселочная дорога
-  Река
-  Населенный пункт
-  Озеро, водохранилище, пруд
-  Рельеф
-  Автоморога с покрытием



Федеральное агентство
водных ресурсов

**Нижне-Волжское бассейновое водное
управление**
(Нижне-Волжское БВУ)

**Отдел водных ресурсов
по Оренбургской области**

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040
тел./факс: (3532) 70-56-53; 70-56-86
тел. (3532) 70-50-99
E-mail: orb-akva@mail.ru

17.09.2021 № СР-06/ 1094
на № ИСХ-98-08410-21 от 25.08.2021

ООО «СамараНИПИнефть»
Начальнику управления
землеустроительных работ
Д.В.Клименко

443010, г. Самара,
ул. Вилоновская, д.18

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Отдел водных ресурсов по Оренбургской области Нижне-Волжского БВУ в ответ на Ваше заявление вх. № 1856 от 16.09.2021г., сообщает, что запрошенные сведения по **р. Мансуриха** (в/х уч. 12.01.00.010, код ВО 12010001022599000000010) в районе с. Мансурово Первомайского района Оренбургской области по формам 2.13-гвр, 2.14-гвр в государственном водном реестре отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, **р. Мансуриха** имеет протяженность менее 10 километров, ширина водоохранной зоны определяется, в соответствии с п.4, ст.65 Водного Кодекса РФ от 13.06.2006г. № 74-ФЗ. Согласно ст.65, п.11 ВК РФ - ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до трех градусов и 50 метров для уклона три и более градусов.

Заместитель руководителя –
начальник отдела водных ресурсов
по Оренбургской области

С.А. Ридель

Гайнуллина
(3532) 70-56-86



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

Е. Ломакиной (ООО
«СамараНИПИнефть»)

ул. Вилоновская, д. 18, г. Самара, 443010

LomakinaEM@samnipi.rosneft.ru

25.10.2021 № 15-61/14818-ОГ

на № _____ от _____

О наличии ООПТ № 28312

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело обращения (вх. от 27.08.2021 № 21928-ОГ/61, от 05.10.2021 № 27050-ОГ/50, от 20.10.2021 № 28312-ОГ/50) о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

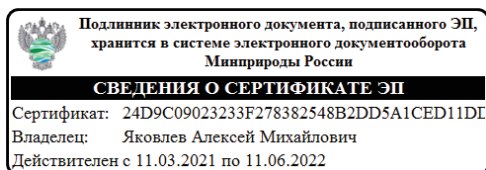
По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская-ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП», расположенный в Первомайском районе Оренбургской области, не находится в границах ООПТ федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в красные книги

субъектов Российской Федерации, необходимо обращаться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.



Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ

А.М. Яковлев